RECHTSANWALTSKANZLEI
S.C. SCHWEITZER, LL.M.
Fachanwältin für Bank- und Kapitalmarktrecht

Ihre Anlegerkanzlei für Bank- und Kapitalmarktrecht

Fragekatalog zum Erwerb und zur Finanzierung einer Schrottimmobilie

Bitte per Post, Telefax oder E-Mail zurück an:

SCS Rechtsanwaltskanzlei
Postfach 11 37 ▪ 66579 Spiesen-Elversberg
Telefax 06821 - 86 97 701 ▪ info@rechtsanwaltskanzlei-schweitzer.de

Bitte beachten Sie, dass Sie mit der Übersendung dieses Fragekataloges keinerlei Verpflichtungen gegenüber der SCS Rechtsanwaltskanzlei eingehen. Nach Auswertung Ihrer Angaben werden wir uns zunächst kostenlos und unverbindlich mit Ihnen in Verbindung setzen.

Name/Vorname: ……

Straße: ……

PLZ/Ort: ……

Telefon-Nr.: ……

E-Mail: ……

Wie lautet die Anschrift Ihrer Immobilie?

……

Wann wurde der notarielle Kaufvertrag geschlossen?

……

Wer war der Verkäufer/die Verkäuferin der Immobilie?

……

Wie hoch war der Kaufpreis der Immobilie?/Welche Wohnfläche hat Ihre Immobilie?

……

Wer hat Sie hinsichtlich des Erwerbs der Immobilie beraten? Wie kam der Kontakt zustande?

……

Mit welcher Argumentation hat der Berater Ihnen den Erwerb der Immobilie empfohlen?

…….....

Haben Sie Verkaufsprospekte/Beispielrechnungen zu der Immobilie erhalten?

…….....

Über welches Kreditinstitut haben Sie den Erwerb der Immobilie finanziert? Haben Sie das finanzierende Kreditinstitut selbst ausgewählt?

…….....

Wer hat Sie hinsichtlich der Finanzierung beraten?

…….....

Hatten Sie Kontakt zu einem Mitarbeiter/einer Mitarbeiterin des finanzierenden Kreditinstituts?

…….....

Wie haben Sie die erforderlichen Unterlagen (Selbstauskunft, Darlehensantrag etc.) für den Abschluss des Darlehensvertrages (und ggf. der Bausparverträge) erhalten?

…….....

Hatten Sie vor dieser Beratung bereits Erfahrungen mit dem Erwerb von fremdgenutzten Eigentumswohnungen bzw. haben Sie vor oder nach Erwerb dieser Immobilie andere Eigentumswohnungen erworben?

□ Ja, folgende Eigentumswohnungen: □ Nein.

Haben Sie einen Rechtsschutzversicherungsvertrag, den Sie bereits drei Monate vor der ersten Beratung bzgl. des Erwerbs Ihrer Eigentumswohnung abgeschlossen haben?

□ Ja. □ Nein.

Ihre Anmerkungen (ggf. Rückseite oder separates Beiblatt verwenden):

.....

.....

.....

……

……

……

……

……